



DURAZNO - VARIOS . / PADRÓN 3067

PROPUESTA INTEGRAL DEL CONJUNTO

PLANTA UBICACIÓN

TOTAL: 28 VIVIENDAS

1D / 6 U

2D / 10 U

3D / 11 U

4D / 1 U

ÁREAS TIPOLOGÍA CARDAL AISLADA

1D / 48,2m²

6U / 289,2m²

2D / 56,42m²

10U / 564,2m²

3D / 68,22m²

11U / 750,42m²

4D / 80,4m²

1U / 80,4m²

ÁREA TOTAL VIVIENDAS A CONSTRUIR1.684,22m²

CUADRO DE IMPLANTACIÓN

Nº FRAC.	DORM.	ÁREA OCUP.	ÁREA TOTAL	FOS
01	4D	80,40 m²	305,1m²	26,3%
02	3D	68,22 m²	328,3m²	20,7%
03	3D	68,22 m²	238,3m²	26,9%
04	3D	68,22 m²	238,3m²	26,9%
05	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
06	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
07	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
08	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
09	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
10	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
11	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
12	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
13	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
14	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
15	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
16	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
17	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
18	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
19	3D	68,22 m²	273,3m²	24,9%
20	3D	68,22 m²	263,9m²	25,8%
21	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
22	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
23	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
24	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
25	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
26	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
27	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
28	2D	56,42 m²	200,7m²	28,1%

MEVIR

GERENCIA DEL PROGRAMA

ASENTAMIENTOS

DR. ALBERTO GALLINAL HEBER

PU01

D.D.LT-LH V01 / PROPUESTA URBANA INTEGRAL

OBRA: PLAN AVANZAR / 28 VIVIENDAS

UBICACIÓN: DURAZNO / PADRÓN 3067

DEPARTAMENTO: DURAZNO

EQUIPO DE PROYECTO: ARQ. LORENA ARAMBIDE / ESTUDIANTE AVANZADO: DIEGO CARRATTO

CONTENIDO: PROPUESTA URBANA INTEGRAL

RUBRO:
PROY. URBANA

FECHA:
08/03/2023

ESCALA:
1:500

1D / 6 U 2D / 10 U 3D / 11 U 4D / 1 U

1D / 48,2m²	6U / 289,2m²
2D / 56,42m²	10U / 564,2m²
3D / 68,22m²	11U / 750,42m²
4D / 80,4m²	1U / 80,4m²

1.684,22m²

Nº FRAC.	DORM.	ÁREA OCUP.	ÁREA TOTAL	FOS
01	4D	80,40 m²	305,1m²	26,3%
02	3D	68,22 m²	328,3m²	20,7%
03	3D	68,22 m²	238,3m²	26,9%
04	3D	68,22 m²	238,3m²	26,9%
05	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
06	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
07	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
08	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
09	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
10	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
11	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
12	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
13	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
14	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
15	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
16	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
17	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
18	3D	68,22 m²	226,1m²	30,1%
19	3D	68,22 m²	273,3m²	24,9%
20	3D	68,22 m²	263,9m²	25,8%
21	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
22	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
23	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
24	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
25	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
26	1D	48,20 m²	200,0m²	24,1%
27	2D	56,42 m²	200,0m²	28,2%
28	2D	56,42 m²	200,7m²	28,1%

OBRA: PLAN AVANZAR / 28 VIVIENDAS

DEPARTAMENTO: DURAZNO

EQUIPO DE PROYECTO: ARQ. LORENA ARAMBIDE / ESTUDIANTE AVANZADO DIEGO CARRATTO

CONTENIDO: PROPUESTA URBANA INTEGRAL

RUBRO:

FECHA
05/03/2023

05/03/2023
ESCALA

1,500